

FACILITY MANAGEMENT MIT MEHR WERT.

Techniker*in, Meister*in, Dipl.-Ingenieur*in o. ä. als

OBJEKTLEITER ^{M|W|D}

Nürnberg

Eine Gruppe, viele Möglichkeiten. Bei VINCI Facilities geht es ums Bauen und um Immobiliendienstleistungen. Rundum. Denn unsere Unternehmen ergänzen sich perfekt. Die VINCI Facilities SKE entwickelt und koordiniert anspruchsvolle Projekte in den Bereichen Facility Management und Public Private Partnership. Hier schaffen wir Lösungen für komplexe kommunale oder privatwirtschaftliche Aufgaben. Von der konzeptionellen Planung von Bau- und Sanierungsleistungen über die Erstellung optimierter Finanzierungskonzepte bis zum Betrieb von Liegenschaften. Unseren Kunden bieten wir damit mehr Wert. Sie erhalten viele Services aus einer Hand. Und sie erzielen für ihre Immobilien bessere Nutzungseigenschaften, Energiebilanzen und Rentabilität. Den Menschen, die bei uns arbeiten, bieten wir ein ganzes Netzwerk von Möglichkeiten. Sie können Verantwortung übernehmen, Karriere machen und sich ständig weiterentwickeln. In anspruchsvollen Projekten, die nachhaltig Lebensqualität verbessern. FACILITY MANAGEMENT MIT MEHR WERT. Auch für Sie.

IHRE AUFGABEN

- Verantwortung der Instandhaltung von Gebäuden und gebäudetechnischen Anlagen
- Planung und Kontrolle von Inspektions- und Wartungsarbeiten, inkl. Budgetierung
- Personalführung der in den Objekten eingesetzten Haustechniker, inkl. Kontrolle/Umsetzung des Arbeitsschutzes
- Erfassung von Mängeln und Schäden
- Planung und Umsetzung von Projekten unter Berücksichtigung von Gesetzen, Verordnungen, Richtlinien und Verträgen
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen und Angebotsspiegeln, Wartungs-, Instandhaltungs- und Instandsetzungsbudgets
- Erfassung, Verarbeitung und Auswertung von Gebäudedaten
- Aktive Unterstützung bei bzw. eigenständige Führung von Vergabeverhandlungen
- Zuständigkeit für die Mängel- und Gewährleistungsverfolgung
- Nachhalten kontinuierlicher Wartungsdurchführung
- Koordination interner und externer Dienstleister
- Funktion als Bindeglied zwischen den technischen und kaufmännischen Ansprechpartnern des Auftraggebers, den Nutzern in den Objekten und der VINCI Facilities SKE

IHR PROFIL

- Techniker*in, Meister*in oder Diplom-Ingenieur*in, vorzugsweise HKLS oder Elektrotechnik
- Praktische Erfahrung im Gebäudemanagement
- Vertraut mit den einschlägigen gesetzlichen Vorschriften und dem Betrieb von Immobilien
- Sicherer Umgang mit MS Office
- Führerschein Klasse B (alte Klasse 3)
- Eigenständiges und zielorientiertes Arbeiten mit dem Fokus auf Projektziele
- Hohes Engagement und Spaß an Teamarbeit

IHRE VORTEILE

Bei uns profitieren Sie neben anspruchsvollen und interessanten Aufgaben von umfangreichen Weiterbildungsangeboten und einer betrieblichen Altersversorgung.

Bitte senden Sie uns Ihre Bewerbung mit Gehaltswunsch und möglichem Eintrittstermin über unser **Bewerbungsportal** unter Angabe der Kennziffer VFD-19-046. Wenn Sie vorab Fragen haben, freuen wir uns auf Ihren Anruf.

VINCI Facilities SKE GmbH | Frau Sandra Nestler | Personalreferentin | August-Borsig-Str. 6 | 68199 Mannheim
Tel. 0621 85097-537 | kariere@vinci-facilities.de | www.vinci-facilities.de