

PRESSEINFORMATION

Mülheim an der Ruhr, den 17.10.2007

SKE beginnt mit den Bauarbeiten der Multimediabibliothek in Mülheim an der Ruhr

Das jährliche Brunnenfest ist für 2007 vorüber, die Bauarbeiten konnten von SKE Facility Management GmbH (SKE) mit den ersten Maßnahmen am Bau der Multimediabibliothek begonnen werden. „Wir freuen uns auf eine gute und partnerschaftliche Zusammenarbeit in unserem gemeinsamen Public-Private-Partnership Projektes in Mülheim“, erklärte Friedel Lisner, Leiter des städtischen Immobilienservice.

Die Baustelle wurde auf dem Viktoriaplatz eingerichtet. „Die Gedenktafel der ehemaligen Synagoge sowie die Gedenkwand im Foyer des ehemaligen Bürgeramtes werden sorgfältig ausgebaut und sicher verwahrt“, berichtet Erik Tränkner, Projektleiter der SKE und versichert, „nach Beendigung des Projektes werden sie an geeignete Plätze im neuen Gebäude neu aufgestellt“. Während der Baumaßnahmen wird der Brunnen auf dem Viktoriaplatz geschützt. Die Vorkehrungen richten sich nach den jeweiligen Anforderungen der anstehenden Arbeiten.

Im Anschluss zum Mülheimer Brunnenfest Ende September begannen die Bauarbeiten.

Begonnen wurde mit der

40. KW 07 Baustelleneinrichtung
Aufstellen der Bau-Container vor dem jetzigen Gebäude auf dem Viktoriaplatz.
Aufstellen des Bauzaunes. Der Umfang der Bau-Container sowie des Bauzaunes kann sich im Zuge der Baumaßnahmen verändern, da nicht jeder Bauabschnitt eine gleich große Baustelleneinrichtung benötigt.

Weiter ging es mit dem

41. KW 07 Beginn der Schadstoffsanierung, die parallel zur Demontage und Abbrucharbeiten weiter geführt werden. Beendigung der Schadstoffsanierung ist bis zum 23.11.07 vorgesehen.

Der weitere Bauablauf ist wie folgt vorgesehen:

43. KW 07 Beginn der Demontage und Abbrucharbeiten bis einschließlich Ende der 51. KW.

Über die Weihnachts- und Neujahrstage wird eine Pause eingelegt.

2. KW 08 Beginn der Rohbaumaßnahmen

2. KW 08 Es werden zwei Kräne ab dem 7. Januar 08 innerhalb einer Woche aufgestellt. Hierzu kann es zu kurzfristigen Sperrungen der öffentlichen Verkehrsfläche vor dem Bauplatz führen.

Parallel zur Kranstellung wird die Baugrube auf eventuelle Blindgänger (Kampfmittelsondierung) untersucht. Sollten weitere Maßnahmen diesbezüglich notwendig sein, wird die Öffentlichkeit davon informiert.

3. KW 08 beginnt die erschütterungsarme Bohrpfahlgründung.

5. KW 08 beginnen die Rohbauarbeiten, die voraussichtlich bis Ende September 08 abgeschlossen sind.

August 08 Die Installationen und Ausbauarbeiten beginnen im August 08 und enden bei der Übergabe am 30. April 09

Sept. 08 wird der Glasfassadenbau begonnen.

Vor der Übergabe wird die Baustelle geräumt und in den vorhergehenden Zustand gebracht.

Die Nutzbarkeit der Tiefgarage unter dem Viktoriaplatz wird durch die Baumaßnahmen nicht beeinträchtigt. Die Ein- und Ausfahrt, sowie die Zugänge bleiben unbeeinträchtigt.

Die gesamte Baustellenanlieferung wird über die Wallstraße ermöglicht. Es kann hier zu kurzzeitigen Behinderungen kommen.

Wir bitten um Ihr Verständnis während der Baumaßnahme. Die SKE wird alle Bemühungen ausschöpfen, die Lärmbelästigungen so gering wie möglich zu halten.